

Brf Rörstrand 29-37s underhållsplan är framtagen tillsammans med

OBS! Alla kostnader anges i 1 000-tal kr exklusive moms och är

Uppdaterad 2021-03-19

	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	Senare
1 - Ute - mark																		
1.1																3 600		2119
1.1																		2103
1.1																		2075
1.1											10							2079
1.1		5				5					5						5	2074
1.6																		2086
1.7													50					2086
2 - Tak																		
2.1													669					2086
2.1																		2086
2.1						36												2089
2.2													64					2086
2.5								258										2101
2.7								211										2121
2.7								34										2121
3 - Fasader																		
3.1								3 500										2091
3.1			5 000															2071
3.3							23											2075
3.3							98											2075
3.3		x				2 654					x					x		2075
3.3						122												2075
3.4							500											2101
3.4																		2081
3.4								30										2081
3.4								300										2101
3.4																		2089
4 - Entréer, trapphus																		
4.1			18								18							2072
4.1																		2098
4.1			36										36					2076
4.1																		2076
4.2						40												2073
4.2		50																2094
4.5													484					2087
4.5							127											2080
4.6																		2075
4.6						588												2099
4.7											64							2094
5 - Hissar																		
5.1																1 750		2089
5.2			3 742															2095
6 - Förråd, källare/vind																		
6.1				100														2081
6.3				160														2081
7 - Tvättstugor																		
7.2													37					2080
7.3																		2072
7.4			118								39			79				2071
7.4				29			29		29									2072
7.4				38		38	38											2072
7.4									17									2087
7.4														22				2082
7.5					30													2077
8 - Garage																		
8.1																		2103
8.1			290															2079
8.1																		2078
8.1					8											8		2081
8.2										90								2092
8.3																		2072
9 - Vatten, avlopp, värme/kyla																		
9.1																		2078
9.1																		2078
9.2												4 520						2105
9.2								90								90		2077
9.5						500												2083
9.6						50												2083
9.5									30									2087
9.7																		2100
9.7																	59	2100
9.8						500												2085
9.8																		2100
10 - Ventilation																		
10.1														3				2087
10.3						48						48						2071
10.3												65						2083
10.3			60						60						60			2074
12 - Elanläggningar																		
12.1							13											2080
12.2																		2073
12.3					4 520													2107
15 - Avfallshantering																		
15.2														13				2097
15.2												19						2080
16 - Energi																		
16.1						38										38		2078
17 - Miljö																		
17.3						9											9	2079

Totalt per år: 345 4 242 5 492 4 625 628 724 3 037 4 990 197 29 136 4 689 819 601 98 5 462 244 tkr

Förklaring: Snitt per år 1 965 tkr

Repar koder = nyckeltal för kostnader och förbrukningar i 240 kategorier Antal lägenheter 113 st

Underhållskostnader hjälper Dig att planera och budgetera underhållet av din fasti Totalt per lägenhet/år 17 389 kr

Åtgärderna omfattar: • Utvändigt bygg • Invändigt bygg • Inventarievård • Måleri Lägenhetsyta 8 074 m²

Totalt per m²/år 243 kr